



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Župan

KLASA: 940-03/24-01/107
URBROJ: 2137-02/05-26-33
U Koprivnici 2. rujna 2026.

Na temelju članka 13. stavka 3. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23.) i članka 12. stavka 2. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te stjecanja nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 64/25.) župan Koprivničko-križevačke županije donosi

ODLUKU
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji
nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Koprivnica (314340)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu br.1/26 za dostavu pisanih ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Veliki Poganac (314617), k.o. Koprivnica (314340), k.o. Križevci (315532), k.o. Sveti Ivan Žabno (315826) i k.o. Legrad (314404), objavljenom dana 30. lipnja 2026. godine na službenim mrežnim stranicama Koprivničko-križevačke županije i Hrvatske gospodarske komore, dana 2. srpnja 2026. godine u Večernjem listu te dana 10. srpnja 2026. godine na službenim internetskim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zaprimljena jedna ponuda za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 13701, livada Ulica Danica, površine 1681 m², upisana u zk.ul.br. 29699, k.o. Koprivnica (314340) i to ponuda Damira Zavrtnika, [REDACTED] u iznosu od 22.150,00 EUR.

Ponuda iz stavka I. ove točke Odluke jedina je pravodobna i valjana ponuda zaprimljena za gore navedenu nekretninu, a ponuđena kupoprodajna cijena za predmetnu nekretninu viša je od početne kupoprodajne cijene utvrđene Odlukom župana Koprivničko-križevačke županije o pokretanju postupka prodaje nekretnina u k.o. Koprivnica (314340), KLASA:940-03/24-01/107, URBROJ:2137-02/05-26-28, od 29. lipnja 2026. godine i objavljene u Javnom pozivu br. 1/26.

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske označena kao k.č.br. 13701, k.o. Koprivnica, opisana u točki I. ove Odluke, prodat će se Damiru Zavrtniku, [REDACTED] za ponuđeni iznos od 22.150,00 EUR.

III.

S kupcem iz točke II. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora, dok će se jamčevina u iznosu od 1.630,00 EUR-a koja je uplaćena na račun Koprivničko-križevačke županije vratiti kupcu u roku od 15 dana od dana uplate cjelokupne kupoprodajne cijene.

Kupac snosi i trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine opisane u točki I. ove Odluke u iznosu od 312,50 EUR.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
Tomislav Golubić

DOSTAVITI:

1. Damir Zavrtnik, [REDACTED]
2. Pismohrani, ovdje