

PROJEKTNI ZADATAK – „OBNOVA SPORTSKOG IGRALIŠTA SREDNJE ŠKOLE KOPRIVNICA“

1. OPĆI PODACI

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada kompletne projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih sportskih terena (igrališta) Srednje škole u Koprivnici.

Područje zahvata nalazi se u Koprivnici, a nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana Koprivničko – križevačke županije (Službeni glasnik Koprivničko – križevačke županije br. 8/01, 8/07, 13/12 i 05/14, Prostornog plana uređenja grada Koprivnice (Glasnik grada Koprivnice br. 4/06, 5/12, 3/15 i 5/15 – pročišćeni tekst) i Generalnog urbanističkog plana (Glasnik grada Koprivnice br.4/08, 5/08 – ispravak, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst) unutar zone D5 (javna i društvena namjena – školska).

Parcele koje su obuhvaćene ovim projektom su kčbr. 1059 i kčbr. 1047, k.o. Koprivnica, na adresi Trg Slobode 7, 48 000 Koprivnica.



1. POSTOJEĆE STANJE

Postojeći sportski tereni nalaze se iza dvorane Srednje škole, a koriste ga učenici Srednje i Obrtničke škole Koprivnica te građanstvo za rekreaciju. Zbog učestalosti korištenja tereni su pod konstantnim oštećenjima, manjeg ili većeg učinka stoga je potrebno izvršiti detaljnu obnovu i opremanje koja bi ih dovela u punu funkciju prvenstveno u sigurnosnom, ali i funkcionalnom smislu.

2. PROJEKTIRANO STANJE

SMJERNICE ZA PROJEKTIRANJE:

Eventualne smjernice u sklopu projektiranja potrebno je utvrditi s investitorom, javnopravnim tijelima odnosno vlasnicima površina i instalacija u predviđenom obuhvatu projekta. U projektnoj dokumentaciji treba tražiti što povoljnije rješenje sa stajališta sigurnosti svih korisnika, sa stajališta prostornih mogućnosti lokacije, sa stajališta zaštite i uređenja okoliša naselja, a uvažavajući sve značajke okolnog prostora te ekonomičnosti troškova izgradnje i održavanja.

Projektnom dokumentacijom predvidjeti:

- Rekonstrukciju prilaznog platoa sportskim terenima te rekonstrukciju postojećih tribina
- Kružnu stazu za trčanje oko cijele parcele odnosno dostupne površine
- 2 terena za košarku (28 x 15 m)
- 1 teren za rukomet (40 m x 20 m)
- 1 teren za mali nogomet (52 x 32 m)
- 1 zaletišta za skok u dalj sa jamom, staza 30 m x 1,22 m, jama 6,0 x 2,5 m
- 1 vježbalište sa spravama (27 x 15 m)
- Projektirati rasvjetu i odvodnju igrališta
- Oko sportskih terena projektirati tipsku montažnu ogradu pogotovo na djelu gdje se graniči sa privatnim parcelama.

Nove sportske terene planiranim zahvatom projektirati i prilagoditi prema današnjim zahtjevima srednjoškolskih obrazovnih ustanova, pri tome poštivajući odredbe Državnog pedagoškog standarda srednjoškolskog sustava odgoja i obrazovanja (NN br. 63/08 i 90/10) te prema maksimalnim gabaritima unutar postojećih sportskih terena.

3. RAZINA RAZRADE

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada:

- Idejnog rješenja (opis i prikaz zahvata u prostoru) - za ishođenje posebnih uvjeta gradnje,
- Glavnog projekta sa svom dokumentacijom koja je potrebna za ishođenje građevinske dozvole (potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima) prema važećim zakonskim propisima, sa svim propisanim i ekvivalentnim elaboratima potrebnim za izradu glavnog projekta:
 - a) Arhitektonski projekt sa opremanjem prostora
 - b) Građevinski projekt – okoliš i odvodnja
 - c) Elektrotehnički projekt

- d) Geodetski projekt
- e) Troškovnik radova – bez cijena i s projektantskim cijenama.

Posebnu pažnju treba pridodati osiguranju gradilišta i zaštiti na radu, posebice se to odnosi na ograđivanje gradilišta tijekom izvođenja radova i zabranu pristupa neovlaštenim osobama.

Predmetna dokumentacija mora sadržavati sve tekstualne i grafičke priloge potrebne za ishodenje građevinske dozvole. Dokumentacija mora biti usklađena sa svim zahtjevima nadležnih tijela.

Projektant je dužan o svom trošku izvršiti eventualne dopune i izmjene po zahtjevima nadležnih institucija, odnosno posebnih uvjeta dobivenih u postupku ishodenja potvrde na glavni projekt i građevinske dozvole sve do pravomoćnosti iste.

Projektant je obavezan prije podnošenja ponude o svom trošku detaljno sagledati i svojom ponuđenom cijenom obuhvatiti sve potrebne radove bez obzira da li su isti posebno naglašeni u projektnom zadatku ili nisu. Ponuđena i ugovorena cijena za izradu projektne dokumentacije mora uključivati sve troškove s tim u svezi i projektant nema pravo ni na kakve naknadne troškove za izradu navedenih projekata i provođenje upravnih postupaka.

Izvršitelj je dužan usvojiti sve novonastale izmjene u zakonskoj regulativi koje nastanu tijekom izvršavanja usluge izrade dokumentacije te ih implementirati i uskladiti izrađenu dokumentaciju.

Izrađena projektno-tehnička dokumentacija neće se smatrati autorskim djelom. Tijekom izrade projektno-tehničke dokumentacije izvršitelj je dužan uvažiti sve zahtjeve Naručitelja.

Izrađena projektno-tehnička dokumentacija bit će osnova za ishodenje građevinske dozvole i pokretanje postupka nabave za izvođača radova građenja.

4. PROPISI

Projektno-tehnička dokumentacija mora biti izrađena u skladu s važećim zakonima, pravilnicima, normativima i standardima koji se primjenjuju na građenje i održavanje postojećih građevina.

Sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju („NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19“), Zakonu o gradnji („NN br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19“), Pravilniku o održavanju građevina (122/14, 98/19), Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20), Zakonu o zaštiti na radu (NN71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/12 i 102/20), Zakonu o komunalnom gospodarstvu („NN br. 68/18, 110/18 i 32/20“), Zakonskim odredbama i propisima koji se koriste za projektiranje, građenje i održavanje takvih tipova građevina, obuhvaćajući zakonske i pod zakonske

odredbe i propise donesene temeljem Zakona koji su važili na dan/vrijeme izrade projektne dokumentacije, hrvatskih normi i pravila struke).

Način izrade projekata, sadržaj i dr. propisan je Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina ("Narodne novine", 118/2019, 65/20).

U projektiranju se mora poštovati Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Ukoliko se u procesu gradnje pojavi potreba za izmjenom/doradom glavnog projekta koja je nastala kao rezultat međusobne neusklađenosti dijelova projekta ili kao neusklađenost projekta sa stanjem na terenu, projektant je obavezan izmijeniti potrebne dijelove glavnog projekta u primjerenom roku koji neće utjecati na rok izvođenja radova, bez zahtjeva za posebnom financijskom naknadom.

Prije izrade glavnog projekta Izvršitelj je dužan izraditi sve potrebne elaborate neophodne za izradu glavnog projekta, kako je propisano člankom 69. stavkom 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), a na temelju posebnih uvjeta koje je ishodio od pojedinih nadležnih tijela. Izvršitelj je dužan provesti konzultacije s korisnicima prostora te uz suglasnost Naručitelja uvažiti potrebe i zahtjeve korisnika u mjeri u kojoj je to moguće s obzirom na zakonske propise, opseg i cijenu zahvata.

Izvršitelj mora u projektu i troškovnicima specificirati sva zakonski potrebna ispitivanja i izdavanja uvjerenja o ispravnosti instalacije, opreme i uređaja koje propisuju važeći zakonski propisi u vrijeme izrade projekta, te navesti ovlaštena tijela za izdavanje istih.

Projektirane mjere zaštite na radu, moraju se očitovati i u činjenici da svi ugrađeni materijali, kako tijekom izvođenja tako i tijekom budućeg dugogodišnjeg razdoblja korištenja nisu opasni za ljudsko zdravlje, tj. ne uzrokuju opasna zračenja, raspadanja i druge neželjene efekte.

Prilikom izrade projektno-tehničke dokumentacije, a kod odabira građevinskih materijala potrebno je pridržavati se važećeg Tehničkog propisa o građevnim proizvodima (NN 35/18 i 104/19) i Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17 i 39/19).

Projektant je dužan izraditi troškovnik za izvođenje svih potrebitih radova te dati procjenu troška izvođenja radova s jediničnim cijenama, pojedinačno za svaku stavku u troškovniku. Stavke je potrebno detaljno opisati. Troškovnik se mora izraditi u digitalnom obliku (excel). Jedinice mjere pisati u cijelom troškovniku usklađeno. Opis troškovničke stavke mora biti jasan, nedvojbjen i precizan, s predviđenim svim faktorima nužnim za izračun jedinične cijene. Potrebno je ili u općim uvjetima ili u tekstu stavke nedvosmisleno i jasno navesti što je obuhvaćeno cijenom stavke, navesti dozvoljena odstupanja od dimenzija i karakteristika proizvoda, norme, navesti sve što je potrebno za izvođenje radova iz opisa stavke do potpune funkcionalnosti kao npr. različita ispitivanja, probe i ateste.

Troškovnik ne smije sadržavati stavke za nepredviđene i naknadne radove. Cijeli troškovnik je potrebno prikazati u jednom dokumentu (file). Ukupna rekapitulacija treba biti iskazana na posebnom listu (sheet) po vrstama radova. Dio troškovnika koji obuhvaća opis stavki, jediničnu mjeru i količinu treba formatirati kao zaštićeno polje. Šifru zaštite projektant je dužan dostaviti Naručitelju.

Projektant je dužan pri izradi troškovnika, za stavke pripremnih i zemljanih radova, postupati sukladno s Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16) i prema važećim zakonima: Zakon o rudarstvu (NN 56/13, 14/14, 52/18, 115/18) i Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

5. PROCJENJENA VRIJEDNOST INVESTICIJE

Procijenjena vrijednost investicije je 3.500,000,00 kn bez PDV-a

6. ROK IZRADE I OPSEG ISPORUKE

Rok izrade i isporuke dokumentacije:

Aktivnost	Rok
1. Izrada Idejnog rješenja	30 kalendarskih dana od potpisa Ugovora
2. Izrada glavnog projekta sa svim ekvivalentnim elaboratima te troškovnikom	70 kalendarskih dana od ishodenih posebnih uvjeta gradnje

Završenu projektno-tehničku dokumentaciju potrebno je dostaviti:

1. Idejno rješenje – 2 primjerka u tiskanom obliku i 1 u digitalnom obliku (CD)
2. Glavni projekt - 3 primjerka u tiskanom obliku i 1 u digitalnom obliku u DWG formatu (CD) i 1 pdf formatu
3. Objedinjeni troškovnik radova bez cijena - 1 u digitalnom obliku u XLS formatu (CD)
4. Objedinjeni troškovnik radova sa projektantskim cijenama - 1 u digitalnom obliku u XLS formatu (CD)

Formati isporuke: tekst u formatu .doc ili .xls, nacrti u formatu .dwg i .pdf.

Objedinjeni troškovnik radova bez cijena mora biti izrađen u .xls formatu. Sva dokumentacija se isporučuje predstavniku Naručiitelja uz odgovarajući otpremni dokument.

7. PLAĆANJE

Izvršitelj usluge će za obavljenju uslugu Naručiitelju ispostaviti račun temeljem kojeg će se obaviti plaćanje. Plaćanje će se obaviti u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka računa za projektnu dokumentaciju i to u omjerima :

- 30 % nakon isporučenog idejnog rješenja
- 70% nakon isporučenog glavnog projekta i troškovnika

U Koprivnici, 06. srpnja 2022. godine

UPRAVNI ODJEL ZA OBRAZOVANJE, KULTURU, ZNANOST,
SPORT I NACIONALNE MANJINE

PONUDBENI TROŠKOVNIK
IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA OBNOVU SPORTSKOG IGRALIŠTA SREDNJE
ŠKOLE KOPRIVNICA na adresi Trg slobode 7, Koprivnica

Cijena ponude izražava se u kunama, a piše se brojkama. Cijena ponude izražava se za cjelokupan predmet nabave. U cijenu ponude su uračunati svi troškovi i popusti, bez poreza na dodanu vrijednost, koji se iskazuje zasebno iza cijene ponude. Ukupnu cijenu ponude čini cijena ponude s porezom na dodanu vrijednost. Ponuditelji su dužni ponuditi, tj. upisati jedinične cijene i ukupne cijene za svaku stavku troškovnika na način kako je to određeno u troškovniku.

Jedinične cijene se navode s decimalnim brojem, s decimalnim zarezom i dva decimalna mjesta.

Jedinična cijena izražena u troškovniku je fiksna i nepromjenjiva za cijelo vrijeme važenja ugovora.

IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE			
za obnovu sportskog igrališta Srednje škole Koprivnica prema Projektnom zadatku			
		jedinična cijena	ukupna cijena (jedinična cijena X 1kom)
I.	Idejno rješenje		kn
II.	Glavni projekt sa svim elaboratima		kn
III.	Troškovnici		kn
	UKUPNO (I. – III.)		kn
	PDV 25%		kn
	Ukupna cijena ponude s PDV-om		kn