

Na temelju članka 100. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19), suglasnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA:, URBROJ:, od. i članka 37. Statuta Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 7/13., 14/13., 9/15. i 11/15.-pročišćeni tekst, 2/18 i 3.18.-pročišćeni tekst, 4/20. i 25/20.) Županijska skupština Koprivničko-križevačke županije na sjednici održanoj donijela je

O D L U K U
o donošenju V. Izmjene i dopune Odluke o donošenju
Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o donošenju IV. Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Odluka) donose se IV. Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 8/01., 8/07., 13/12., 5/14., 3/21 i 6/21-pročišćeni tekst), koje je izradio Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Članak 2.

V. Izmjene i dopune Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije sadržane su u elaboratu „V. Izmjene i dopune Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije“, sastavni su dio ove Odluke i sadrže:

A) TEKSTUALNI DIO

UVOD

- I. OBRAZLOŽENJE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRILOZI

B) GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi u mjerilu 1:100 000

- 1. Korištenje i namjena prostora
- 2. Infrastrukturni sustavi
 - 2.1. Komunikacijski i energetski sustavi
- 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora
 - 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

Grafički prilozi – kartogrami u mjerilu 1:250 000

- 4. Infrastrukturni sustavi
 - 4.3. Energetski sustav
 - 4.3.2. Elektroenergetika

Kartogrami za neposrednu provedbu plana (u mjerilu od 1:10 000 do 1:50 000)

- 11. Sunčana elektrana „Rasinja“ (u mjerilu 1:20 000)
- 12. Geotermalna elektrana Legrad (u mjerilu 1:30 000)

Članak 3.

U članku 4. podtočki 2.2.2. stavku 3. iza alineje 4. dodaju se alineje 5. i 6. koje glase:

- „ - Sunčana elektrana „Rasinja
- Geotermalna elektrana „Legrad“

Članak 4.

U članku 4. podtočki 2.3.2. stavku 2. iza alineje 5. dodaju se nove alineje 6. i 7. koje glase:

- „ - priključni dalekovod DV 2 x 110 kV TS 35/110 kV Rasinja na postojeći DV 110 kV TS Koprivnica – TS Ludbreg
- priključni podzemni kabel 35 kV Sunčana elektrana „Rasinja“ – TS 35/110 kV Rasinja“

Alineje 6. i 7. postaju alineje 8. i 9.

Iza alineje 9. dodaje se nova alineja 10. koja glasi:

- „ - TS 35/110 kV Gorica-Kuzminec“

Alineja 8. mijenja se i postaje alineja 11. i glasi:

- „ - Geotermalna elektrana u Antolovcu“

Članak 5.

U članku 4. podtočki 2.4.1. iza alineje 5. dodaje se nova alineja 6. koja glasi:

- „ - planirano eksploatacijsko polje geotermalne vode Legrad-1“

Alineje 6., 7., 8., 9., 10., 11. i 12. postaju alineje 7., 8., 9., 10., 11., 12. i 13.

Članak 6.

U članku 5. podtočki 3.3.1.4. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

„Nakon završetka istraživanja i prelaska u fazu eksploatacije planirano geotermalno polje „Legrad-1“ će zadržati površinu i konture istražnog polja.“

Stavci 1. i 2. postaju stavci 2. i 3.

Članak 7.

U članku 8. podtočki 6.2.4. u stavku 2. Iza alineje 4. dodaju se nove alineje 5. i 6. koje glase:

- „ - dalekovod 35 kV – zaštitni koridor 20 m (10 m na svaku stranu od osi DV-a)
- kabelski dalekovod 35 kV – zaštitni koridor 2 m (1 m na svaku stranu od osi DV-a)“

U članku 8. podtočki 6.2.4. u stavku 3. Iza alineje 4. dodaju se nove alineje 5. i 6. koje glase:

- „ - dalekovod 35 kV – zaštitni koridor 30 m (15 m na svaku stranu od osi DV-a)
- kabelski dalekovod 35 kV – zaštitni koridor 2 m (1 m na svaku stranu od osi DV-a)“

Članak 8.

U članku 8. podtočki 6.2.14. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Elektrane instalirane snage 20 MW i veće, kao i hidroelektrane veće od 10 MW s pripadajućim građevinama smatraju se, sukladno zakonskoj regulativi, energetske građevine od državnog značaja. Elektrane instalirane snage 10 MW do 20 MW i hidroelektrane instalirane snage do 10 MW s pripadajućim građevinama građevine su od područnog (regionalnog) značaja te se planiraju prostornim planovima područne (regionalne) razine. Elektrane instalirane snage manje od 10 MW s pripadajućim građevinama od lokalnog su značaja te se planiraju prostornim planovima lokalne razine.“

U članku 8. podtočki 6.2.14. u stavku 9. u alineji 1. Iza riječi objekta dodaju se riječi „(dopušteno je i izvan obuhvata ukoliko je takovo tehničko rješenje)“.

Članak 9.

U podtočki 11.4.1. u stavku 1. brišu se riječi „sljedeće građevine“ i iza riječi objekte dodaje se riječ „/građevine“.

U podtočki 11.4.2. u stavku 1. briše se riječ „sgrađevina“ i iza riječi objekata dodaje se riječ „/građevina“.

Iza podtočke 11.4.5. dodaju se nove podtočke 11.4.6., 11.4.7. i 11.4.8. koje glase:

„11.4.6. Eksploatacijsko polje geotermalnih voda Legrad-1

Planirano eksploatacijsko polje geotermalnih voda Legrad – 1 prikazano je na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i kartogramu 12. Geotermalna elektrana Legrad. U planiranom eksploatacijskom polju geotermalnih voda Legrad – 1 dozvoljeno je istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda nakon dobivanja svih potrebnih dozvola.

11.4.7. Geotermalna elektrana „Legrad“

1. Lokacija zahvata u prostoru

Lokacija zahvata za izgradnju geotermalne elektrane (GTE) označena je na karti

2.1. Komunikacijski i energetske sustavi i kartogramu 12. Geotermalna elektrana Legrad.

Lokaciju GTE je moguće smjestiti unutar radijusa od 500 metara od određene lokacije na kartografskim prikazima.

2. Oblik i veličina građevne čestice

Površina građevne čestice za gradnju građevine (GTE) iznosi najmanje $P_{min} = 5.000 \text{ m}^2$

3. Namjena građevine

Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije - geotermalna elektrana.

Na građevnoj čestici može se graditi osnovna građevina te uz istu pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene – građevni kompleks.

4. Veličina građevine:

Veličina građevine određuje se maksimalno temeljem sljedećih ukupnih kriterija:

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti manji od $k_{ig} = 0,1$.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,6$.

Koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,5$.

Najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 6000 m^2 .

5. Kapacitet

Geotermalna elektrana će biti maksimalne, instalirane, snage 40 MW.

6. Uvjeti za uređenje građevne čestice:

Udaljenost građevine (GTE) od građevinskog područja stambene namjene iznosi najmanje 500,0 m.

Udaljenost građevine (GTE) od regulacijskog pravca iznosi najmanje 10,0 m.

Udaljenost građevine (GTE) od ostalih rubova građevne čestice iznosi najmanje 5,0 m.

Međusobna udaljenost građevina unutar jedne čestice ovisi o funkcionalnom i tehnološkom rješenju. Udaljenost među građevinama treba biti usklađena s propisima zaštite na radu i zaštite od požara.

Najveća etažna visina građevina (GTE) je $E = P_o + P + 2K + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V_{max} = 15,0$ m, a iznimno i više (tehnološki dijelovi građevine).

Najveća etažna visina pomoćnih građevina je $E = P_o + P + P_k$, odnosno max. visina je $V_{max} = 8,0$ m, a iznimno i više.

Visina građevine (GTE) koje radi tehnoloških procesa koji se u njima obavljaju kao što su silosi, dimnjaci, kotlovnice, strojarnice dizala i sl., može biti i viša od navedenih maksimalnih visina.

Krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, šed, bačvasti ili kosi nagiba do 45^0 .

Građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice (u zelene površine ne ulaze površine pod travnim kockama i površine zelenila manje od $4,0 \text{ m}^2$).

Uređenje građevne čestice mora biti u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Građevne čestice dozvoljeno je ograditi prozirnim zaštitnim ogradama, maksimalne visine do 2,20 m.

Obvezno je i visoko zaštitno zelenilo prema naselju.

Broj parkirališnih mjesta 0,45 PGM na 1 zaposlenika.

7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Građevna čestica mora imati osigurani kolni prilaz (direktno ili preko pristupne ceste) na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 5,50 m.

Geotermalna elektrana (GTE) mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije. Geotermalna elektrana će se spajati na postojeći visokonaponski 110 kV sustav. Priključak na visokonaponski 110 kV (dalekovod 110 kV HE Dubrava – TS Koprivnica) sustav nije definiran u kartografskom prikazu i definirat će se projektnom dokumentacijom.

Pri određivanju koridora potrebno je izbjegavati naseljena područja i područja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja.

Tehničko rješenje vodoopskrbnog sustava ostvarit će se u izgradnji veze s već postojećim vodoopskrbnim sustavom ovog područja.

8. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu

Bušotine je potrebno planirati na najmanjoj udaljenosti od 15,0 m od povremenih vodotoka (bujica), 45,0 m od malih i srednjih rijeka, te 100,0 m od velikih rijeka.

Nadzemni cjevovodi za prijenos vruće vode i para ne mogu se planirati na udaljenosti manjoj od 200,0 m od granice građevinskog područja naselja.

Nadzemne cjevovode postavljati na visinu od minimalno 1 m. Zabranjeno je ograđivati nadzemne cjevovode.

Trasu cjevovoda i prometnice do bušotine potrebno je planirati da prati konture terena, slijedi postojeće staze, ceste i međe.

Ukoliko je moguće istražne bušotine i postrojenje za pretvorbu locirati na tlu manjeg boniteta, odnosno na poljoprivrednim tlima isključivo osnovne namjene - ostala obradiva tla i ostalim poljoprivrednim tlima, šumama i šumskom zemljištu.

Pri određivanju lokacije postrojenja i trasa cjevovoda potrebno je izbjegavati područja rasprostranjenja stanišnih tipova C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe i A.4.1.

Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi, koji se nalaze na popisu ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova.

11.4.8. Sunčana elektrana „Rasinja“

1.Lokacija zahvata u prostoru

Lokacija zahvata za izgradnju solarne elektrane Rasinja (SE) označena je na karti

2.1.Komunikacijski i energetske sustavi i kartogramu 11. Sunčana elektrana „Rasinja“.

2.Oblik i veličina građevne čestice

Površina obuhvata namijenjenog za smještaj solarnih panela, trafostanica i pomoćnih građevina iznosi najviše 63,04 ha.

3.Namjena građevine

Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije – sunčana fotonaponska elektrana.

Na građevnoj čestici može se graditi osnovna građevina te uz istu pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene – građevni kompleks. Pod sunčanom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih panela, pripadne elektroenergetske mreže, pomoćnih građevina u funkciji elektrane (spremišta, radionice) i pripadajućih parkirališnih površina.

4.Veličina građevine

Veličina građevine određuje se maksimalno temeljem sljedećih ukupnih kriterija:

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,7$.

Koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,0$.

Najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 300 m^2 .

5.Kapacitet

Sunčana elektrana „Rasinja“ će biti maksimalne, instalirane, snage 60 MW.

6.Uvjeti za uređenje građevne čestice

Udaljenost građevine i solarnih panela (SE) od građevinskog područja stambene namjene iznosi najmanje 20,0 m. Iznimka je građevinsko područje stambene namjene (nije naseljeno) koje se veže uz južnu granicu kulturnog dobra (najmanje 7,0 metara).

Udaljenost građevine i panela (SE) od ostalih rubova građevne čestice iznosi najmanje 7,0 m.

Udaljenost pomoćnih građevina od svih rubova čestice je najmanje 7,0 m.

Građevne čestice dozvoljeno je ograditi zaštitnim prozirnim ogradama, maksimalne visine do 2,20 m.

Broj parkirališnih mjesta 0,45 PGM na 1 zaposlenika.

Prema građevinskom području stambene namjene, uz državnu i županijsku cestu, te 50,0 metara od državne ceste uz potok Gliboki potrebno je zasaditi gusti sklop visokog vazdazelenog zelenila minimalne visine 2,0 metra.

7.Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Građevna čestica imati će direktan priključak na županijsku cestu (ŽC-2081), minimalne širine od 5,50 m.

Sunčana elektrana (SE) će biti priključena na elektroenergetsku mrežu podzemnim 35kV kabelom do planirane trafostanice 35/110 kV Rasinja koja će biti spojena dvostrukim 110 kV dalekovodom na postojeći dalekovod 110 kV Ludbreg – Koprivnica. Navedena infrastruktura načelno je prikazana na karti 2.1.Komunikacijski i energetske sustavi.

Transformatorska stanica biti će izgrađena uz županijsku cestu 2081 od čije osi mora biti udaljena minimalno 10 metara. Unutar čestice na kojoj će biti transformatorska stanica dozvoljena je izgradnja i pomoćnih objekata. Objekt za smještaj opreme može biti dvojni objekt ili mogu biti dva samostojeća objekta. Točni se elementi utvrđuju u postupku izdavanja akta za gradnju. Tehničko rješenje vodoopskrbnog sustava ostvarit će se u izgradnji veze s već postojećim vodoopskrbnim sustavom ovog područja.

8. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti

Na području uz zaštićeno kulturno dobro dvorac Inkey u naselju Rasinji planiran je smještaj Sunčane elektrane „Rasinja“. Prilikom realizacije projekta Sunčana elektrana „Rasinja“ ovim Planom određene su sljedeće smjernice:

- Solarni paneli su niske reverzibilne (privremene i zamjenjive) konstrukcije koje svojim gabaritima ne zaklanjaju vizure prema dvorcu Inkey (vlastelinskome sklopu), te ih je moguće lako zamijeniti novih sadržajima nakon prestanka njihovog životnog vijeka.
- Krajolik ispunjen solarnim panelima svojom bi jednoobraznošću afirmirao i istaknuo dominantnu prostornu ulogu i vidljivost dvorca Inkey (vlastelinskoga sklopa). Kako bi se ostvario što kvalitetniji odnos između užeg područja dvorca Inkey (vlastelinskoga sklopa) i Sunčane elektrane „Rasinja“ u području njihovog kontakta, potrebno je planirati ambijentalno važan zaštitni pojas s vegetacijom.
- Zaštitni pojas je 15,0 m istočno i sjeverno od važeće granice kulturnog dobra dvorca Inkey prema Sunčanoj elektrani „Rasinja“, sukladno Rješenju Ministarstva kulture i medija, od 01. prosinca 2021., vezano za prestanak svojstva kulturnog dobra čestica.
- Zaštitni pojas, sukladno prostorno-konzervatorskoj studiji, Rješenju Ministarstva kulture i medija te u skladu s planiranom namjenom, sastoji se od sljedećeg:
 - za ublažavanje negativnih utjecaja predviđen je pojas zaštitnog zelenila maksimalne visine 3,0 m i širine 15,0 m od istočnog ruba nove granice kulturnog dobra te 15,0 m od sjevernog ruba nove granice kulturnog dobra,
 - unutar zaštitnog pojasa moguće je formiranje kolne prometnice koja bi ujedno služila za potrebe buduće namjene Sunčane elektrane „Rasinja“, vatrogasni prilaz i slično, a na jugoistočnom dijelu zaštitnog pojasa moguće je formiranje pješačko-kolne prometnice koja bi se protezala do južne granice kulturnog dobra i omogućivala spoj na ulicu baruna Inkeya (sjeverno i južno).
- Obveza izrade Krajobrazne studije (oblik izrade i dijelovi obrade određeni Strateškom studijom utjecaja V. izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije).
- Tijekom izrade krajobrazne studije i ostale dokumentacije za Sunčanu elektranu „Rasinja“ potrebno je akceptirati stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Bjelovaru.

Strateškom studijom utjecaja V. izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Strateška studija) određene su sljedeće mjere:

- U postupku izrade glavnog projekta potrebno je izraditi krajobraznu studiju koja će analizirati i vrednovati prostor unutar i izvan obuhvata zahvata u odnosu na sami planirani zahvat, kulturno dobro te u odnosu na šire područje naselja, odnosno predloženo analiziranje i vrednovanje prostora moguće je prilagoditi potrebama tijekom izrade krajobrazne studije. Krajobraznom studijom će se dati smjernice za zaštitu, očuvanje i ublažavanje negativnih utjecaja za daljnje procese provedbe (prostornoplanska dokumentacija za utjecajno područje izvan obuhvata zahvata, projektna dokumentacija, elaborat krajobraznog uređenja, itd.). Krajobraznu studiju potrebno je uskladiti s postojećom prostorno-konzervatorskom studijom uz stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Bjelovaru.

Krajobraznom studijom potrebno je vrednovati sljedeće:

- postojeće stanje prostora i postojeće stanje prostornih elemenata,
- tipologiju područja obuhvata i šireg područja (prema stručnoj procjeni),
- postojeće prostorne elemente s ciljem da se utvrdi koje elemente je potrebno očuvati, revitalizirati ili ukloniti,
- bonitete prisutne vegetacije s ciljem da se utvrdi koju vegetaciju je potrebno očuvati, ukloniti ili zamijeniti.

Krajobraznom studijom potrebno je obuhvatiti i definirati sljedeće:

- **Analizu vizualne izloženosti** zahvata na točkama i područjima značajnima za očuvanje krajobraznih, kulturno – povijesnih i ambijentalnih vrijednosti prostora kao što su frekventne točke unutar naselja, točke sakralnih objekata te objekata i prostora javne namjene (ulice – osobito ulica baruna Inkeya, javne ustanove, trgovi i sl.), reljefno izražena područja (vršna područja i vidikovci reljefnih uzvisina u neposrednoj blizini), prostorno – planski određene značajne točke za očuvanje panoramskih vrijednosti i druge stručno određene točke i potezi.

Također je poželjno provesti analizu, odnosno ispitivanje zadovoljstva promatrača te u skladu s rezultatima istraživanja dati smjernice za daljnje uređenje.

- Sukladno rezultatima analiza vizualne izloženosti, potrebno je propisati adekvatne mjere očuvanja, zaštite i ublažavanja negativnog utjecaja, za sami planirani zahvat te šire područje van zahvata (npr. mjere koje će propisati formiranje i/ili uređenje javnih površina za ublažavanje vizualnog utjecaja koje se mogu ugraditi u prostornoplansku dokumentaciju niže razine).
- **Ocjene i analize ranjivosti prostora.**
- **Kontaktnu zonu** u odnosu na kulturno dobro te za istu propisati mjere zaštite i očuvanja te ublažavanja negativnog utjecaja.
- **Mjere i smjernice za uređenje** unutar i izvan obuhvata zahvata s fokusom na smanjenje negativnog utjecaja Sunčane elektrane „Rasinja“ na vizualni doživljaj stanovništva i kulturnu baštinu.

S obzirom da je obuhvat pripadajuće kontaktne zone neobvezujući, odnosno predstavlja tek prijedlog utvrđen kroz prostorno-konzervatorsku studiju, dodatnim, ciljanim istraživanjima i analizama pristupiti će se reviziji obuhvata kontaktne zone i propisivanju detaljnih mjera za provedbu u istoj.

Mjere oblikovanje prostora i mjere krajobraznog uređenja potrebno je uskladiti s povijesnom namjenom i povijesnim oblikovanjem prostora. Osim mjera za krajobrazno uređenje područja, potrebno je dati smjernice i za oblikovanje same Sunčane elektrane „Rasinja“ i njenih komponenata kako bi se osigurala uklopljenost u krajobraz u najvećoj mogućoj mjeri.

Mjere propisane za područje van obuhvata zahvata potrebno je uvrstiti u prostorne planove niže razine.

9.Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu

Na projektnoj razini potrebno je izraditi Elaborat kojim će se utvrditi značajke voda i promjena u hidrološkim režimima šireg područja zahvata, uključujući posebno perivojno jezerce te njegovo napajanje i odvodnju, nastalih kao posljedica reprofiliiranja tla i izgradnje Sunčane elektrane „Rasinja“. Temeljem provedenih analiza potrebno je propisati mjere

umanjivanja negativnih utjecaja na lokaciji zahvata, ali i širem području za koje se pokaže da će intervencije u obuhvatu zahvata imati utjecaja. Vodotok kojim se odvodi voda iz perivojnog jezera i prolazi rubom solarnog polja mora ostati u funkciji i biti otvorenog karaktera.

Nakon isteka životnog vijeka sunčane elektrane, ukoliko se ista ne namjerava rekonstruirati, potrebno je u potpunosti ukloniti kablove i svu drugu ukopanu infrastrukturu. Također, obavezno je uklanjanje čvrstih podzemnih struktura najmanje do 1,0 m dubine. Projektom je potrebno propisati sanaciju i obnovu lokacije nakon uklanjanja postrojenja.

Potrebno je provesti procjene utjecaja zahvata na okoliš sukladno zakonskoj regulativi.