



REPUBLIKA HRVATSKA



**KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za opću upravu i imovinska prava

KLASA: UP/I-943-01/23-01/9

URBROJ: 2137-08/06-23-11

Koprivnica, 17. srpnja 2023.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinska prava, postupajući po zahtjevu **KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica, za nepotpuno izvlaštenje nekretnine u k.o. Torčec, radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.a skupine, temeljem članka 34. stavak 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21), d o n o s i**

## ZAKLJUČAK

**I. Mikulec Martinu iz Torčeca, Mikulec Bari udatoj Gašparić iz Torčeca 59 i Varović Rozi iz Drnja te njihovim potencijalnim nepoznatim nasljednicima, za nekretninu označenu kao k.č.br. 2897, k.o. Torčec, sada nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Zlatka Šimeka, odvjetnika iz Koprivnice, Antuna Nemčića 4a/I, radi zaštite njihovih prava i interesa u vezi postupka nepotpunog izvlaštenja njihove nekretnine u korist Koprivničkih voda d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica.**

**II. Postavljeni privremeni zastupnik zastupat će stranke navedene u točki I. izreke ovoga zaključka sve dok se oni ili njihovi opunomoćenici, odnosno stvarni vlasnici ne pojave pred ovim upravnim tijelom.**

**III. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti, te da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.**

## O b r a z l o ž e n j e

**Koprivničke vode d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica, podnijele su dana 20. travnja 2023. godine prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnine označene kao k.č.br. 2897, k.o. Torčec, a radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.a skupine.**

S obzirom da je člankom 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano što se sve mora podnijeti uz prijedlog za izvlaštenje, a utvrđeno je da su uz prijedlog

podneseni svi dokazi, to se zakazuje usmena javna rasprava kako bi se utvrdilo vlasništvo, odnosno posjed nekretnina, te ukoliko se vlasništvo utvrdi kao neprijeporno i ako se vlasnik, odnosno posjednik ne protivi izvlaštenju, da se istovremeno održi rasprava za sporazumno određivanje naknade za nekretninu koja je predmetom izvlaštenja.

Tako je u tijeku postupka utvrđeno da su za nekretninu označenu kao k.č.br. 2897, k.o. Torčec upisani suvlasnici u zemljišnim knjigama Mikulec Martin iz Torčeca u 1/3 dijela, Mikulec Bara udata Gašparić iz Torčeca 59 u 1/3 dijela i Varović Roza iz Drnja u 1/3 dijela. Također, u tijeku postupka utvrđeno je da je za nekretninu označenu kao k.č.br. 2897, k.o. Torčec upisana u katastru zemljišta posjednica Varga Slava, OIB: 66534074092, Crkvena ulica 41, Drnje (živi na adresi Koprivnička ulica 30, Torčec) koja se nije odazivala na pozive za sazvane usmene javne rasprave dana 20. lipnja 2023. godine i 07. srpnja 2023. godine.

Provjerom u bazi podataka Republike Hrvatske odnosno uvidom u osobne podatke u državnim maticama te provjerom podataka o prebivalištu u službenim evidencijama upisani suvlasnici gore navedene nekretnine ne postoje odnosno nepoznati su. Stoga se ne može sa sigurnošću utvrditi da li su isti živi ili umrli i da li imaju nasljednike.

Slijedom svega iznesenog, kako su upisani suvlasnici nepoznati te se ne može utvrditi da li su živi ili mrtvi, a zbog hitnosti provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja, sukladno odredbi članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, potrebno je imenovanim suvlasnicima te njihovim potencijalnim nasljednicima postaviti privremenog zastupnika, te je odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, već se isti može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (čl. 77. st. 5. ZUP-a).



#### **DOSTAVITI:**

1. Zlatko Šimek, odvjetnik iz Koprivnice, Antuna Nemčića 4a/I
2. Koprivničke vode d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica
3. Oglasna ploča ovog Ureda
4. Internetske stranice ovog Ureda
5. S a s t a v.-