

Na temelju članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 9/15. i 11/15. - pročišćeni tekst), a u svezi sa Zakonom o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 94/13. i 18/16.) Župan Koprivničko-križevačke županije donosi

Godišnji plan upravljanja imovinom
Koprivničko-križevačke županije u 2017. godini

I. Trgovačka društva

Trgovačka društva predstavljaju važan dio bruto društvenog proizvoda, doprinose zaposlenosti te je njihovo poslovanje vrlo značajno za građane Koprivničko-križevačke županije kao i za dijelove poslovnog sektora.

Koprivničko-križevačka županija (u daljnjem tekstu: Županija) na svojoj službenoj internetskoj stranici objavljuje sva trgovačka društva u kojima ima udjele, odnosno dionice te kontinuirano objavljuje sve relevantne promjene.

Trgovačka društva u kojima Županija na dan 4. listopada 2016. godine ima poslovne udjele, odnosno dionice su:

1. PIŠKORNICA d.o.o., Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12, udio Županije 22,5%
2. GEOPODRAVINA d.o.o., Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, udio Županije 16,67%
3. PZC VARAŽDIN d.d., Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25, udio Županije 12,052%
4. CESTE d.d., Bjelovar, Ulica Josipa Jelačića 2, udio Županije 3%.

Županija će u 2017. godini nastaviti pravovremeno ažurirati podatke objavljene na službenoj internetskoj stranici.

Županija u 2017. godini ne planira otuđenje svojih dionica/poslovnih udjela u navedenim trgovačkim društvima, već će i dalje nastojati sudjelovati u uspješnom poslovanju istih.

II. Stambeni prostor

Županija je vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 2686, kčbr.31/6, K.O. Kalnik, u naravi kuća u Kalniku, površine 17 čhv i dvor u Kalniku, površine 40 čhv, odnosno ukupne površine 57 čhv. Vlasništvo je stekla u ovršnom postupku. Postupak ispražnjenja i predaje nekretnine u posjed je dovršen.

Županija će u 2017. godini pokrenuti postupak prodaje nekretnine slobodne od stvari i osoba sukladno odredbama Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama i vrijednosnim papirima u vlasništvu Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 15/14.).

III. Poslovni prostor

Županija je na dan 4. listopada 2016. godine vlasnik poslovnih prostora na adresama:

1. Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
2. Trg bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
3. Ulica Josipa Vargovića 1/II, Koprivnica (etažno vlasništvo),
4. Florijanski trg 4, Koprivnica (etažno vlasništvo).

Za poslovne prostore na adresama Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica, Ulica Josipa Vargovića 1/II, Koprivnica i Florijanski trg 4, Koprivnica, sklopljeni su ugovori o zakupu poslovnih prostora sukladno Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 9/12. i 9/15.).

Ugovori o zakupu sklopljeni su za razdoblje od više godina, stoga u 2017. godini Županija neće imati nova raspolaganja vezano uz navedene poslovne prostore, osim eventualne potrebe reguliranja ugovornog odnosa s postojećim korisnicima putem aneksa/dopuna ugovora o zakupu.

Za poslovni prostor na Trgu bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica, nema sklopljenih ugovora o zakupu te će u 2017. godini Županija isti koristiti i dalje za potrebe svojih upravnih tijela.

IV. Ostalo

Vlada Republike Hrvatske je Odlukom, KLASA: 370-02/98-01/01, URBROJ: 50420-03, od 16. travnja 2003. godine, dodijelila je Županiji na upravljanje poslovnu zgradu u Koprivnici, Svilaraska ulica 6.

Županija je za predmetnu poslovnu zgradu sklopila sa korisnicima poslovnih prostora, sukladno svojim upravljačkim ovlastima, ugovor o rasporedu poslovnog prostora poslovne zgrade u Koprivnici, Svilaraska ulica 6 i načinu raspodjele nastalih troškova korištenja zgrade.

U 2017. godini Županija će nastaviti u svojim nastojanjima da se predmetna nekretnina vrati na upravljanje i raspolaganje Republici Hrvatskoj, odnosno da se iste daruju Županiji.

Za potrebe svojih upravnih tijela u zgradi na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, koja je u vlasništvu Grada Koprivnice, sklopljen je na neodređeno vrijeme ugovor o zakupu poslovnih prostorija od 5. listopada 1995. godine te u 2017. godini neće biti novih raspolaganja vezano uz predmetnu nekretninu, osim potrebe reguliranja ugovornog odnosa s Gradom Koprivnicom i Uredom državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji putem aneksa/dopuna ugovora o zakupu.

Nadalje, za potrebe parkirališta uz zgradu na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, sklopljeni su ugovori o zakupu zemljišta (oranica u Nemčićevoj ulici i Trg mladosti 18) koji su na snazi i u 2017. godini.

Županija je za potrebe svojih upravnih tijela u ispostavama sklopila sporazume o korištenju poslovnog prostora i financiranju zajedničkih materijalnih troškova u Đurđevcu i Križevcima te u 2017. godini neće biti promjena vezano uz te poslovne prostore, osim eventualne potrebe reguliranja ugovornog odnosa putem aneksa/dopuna ugovora o zakupu.

Za potrebe Stožera za zaštitu i spašavanje Koprivničko-križevačke županije sklopljen je višegodišnji ugovor o zakupu zgrade broj 46 u sklopu kompleksa „Kampus“ u Koprivnici koji je na snazi i u 2017. godini.

KLASA: 406-01/16-01/10
URBROJ: 2137/1-02/11-16-1
Koprivnica, 4. listopada 2016.

Ž U P A N
Darko Koren, ing. građ., v.r.