

Na temelju članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15.-pročišćeni tekst, 2/18. i 3/18.-pročišćeni tekst), a u svezi s Zakonom o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18.) Župan Koprivničko-križevačke županije donosi

Godišnji plan upravljanja imovinom
Koprivničko-križevačke županije u 2020. godini

I. TRGOVAČKA DRUŠTVA

Trgovačka društva predstavljaju važan dio bruto društvenog proizvoda, doprinose zaposlenosti te je njihovo poslovanje vrlo značajno za građane Koprivničko-križevačke županije kao i za dijelove poslovnog sektora.

Koprivničko-križevačka županija (u daljnjem tekstu: Županija) na svojoj službenoj internetskoj stranici objavljuje sva trgovačka društva u kojima ima udjele, odnosno dionice te kontinuirano objavljuje sve relevantne promjene.

Trgovačka društva u kojima Županija na dan 1. listopada 2019. godine ima poslovne udjele, odnosno dionice su:

1. PIŠKORNICA d.o.o., Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12, udio Županije 22,5%
2. PZC VARAŽDIN d.d., Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25, udio Županije 12,052%

Županija u 2020. godini planira prodaju svojih dionica/poslovnih udjela u PZC VARAŽDIN d.d.

U 2020. godini Županija će nastaviti pravovremeno ažurirati podatke objavljene na službenoj internetskoj stranici.

II. STAMBENI PROSTOR

Županija je vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 2686, kčbr.31/6, K.O. Kalnik, u naravi kuća u Kalniku, površine 17 čhv i dvor u Kalniku, površine 40 čhv, odnosno ukupne površine 57 čhv. Vlasništvo je stekla u ovršnom postupku. Postupak ispražnjenja i predaje nekretnine u posjed je dovršen.

III. POSLOVNI PROSTOR

Županija je na dan 9. rujna 2019. godine vlasnik poslovnih prostora na adresama:

1. Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
2. Trg bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
3. Ulica Josipa Vargovića 1/II, Koprivnica (etažno vlasništvo),
4. Florijanski trg 4, Koprivnica (etažno vlasništvo).

Za poslovne prostore iz stavka 1. točke 1., 3. i 4., sklopljeni su ugovori o zakupu poslovnih prostora sukladno Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 2/19.).

Ugovori o zakupu sklopljeni su za razdoblje od više godina, stoga u 2020. godini Županija neće imati nova raspolaganja vezano uz navedene poslovne prostore, osim eventualne potrebe reguliranja ugovornog odnosa s postojećim korisnicima putem aneksa/dopuna ugovora o zakupu.

Za poslovni prostor na Trgu bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica, u 2020. godini planiraju se sklopiti novi ugovori o zakupu.

IV. OSTALO

Za potrebe svojih upravnih tijela u zgradi na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, koja je u vlasništvu Grada Koprivnice, sklopljen je na neodređeno vrijeme ugovor o zakupu poslovnih prostorija od 5. listopada 1995. godine te u 2020. godini neće biti novih raspolaganja vezano uz predmetnu nekretninu, osim potrebe reguliranja ugovornog odnosa s Gradom Koprivnicom i Uredom državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji putem aneksa/dopuna ugovora o zakupu, zbog činjenice povjeravanja poslova državne uprave županiji.

Nadalje, za potrebe osiguranja parkirališnog prostora za vozila službenika i namještenika Županije sklopljen je ugovor o zakupu zemljišta (Trg mladosti 18, Koprivnica) koji je na snazi i u 2020. godini.

Županija je za potrebe svojih upravnih tijela u ispostavama sklopila sporazume o korištenju poslovnog prostora i financiranju zajedničkih materijalnih troškova u Đurđevcu i Križevcima.

Grad Đurđevac najavio je promjenu vlastitog sjedišta kao i sjedišta ispostava na adresu bivše Policijske postaje Đurđevac, stoga će u 2020. godini biti potrebno regulirati ugovorni odnos putem aneksa/dopuna ugovora o zakupu ili sklapanjem novog ugovora o zakupu.

S Gradom Križevci Županija je sklopila ugovor o zakupu dvije pomoćne zgrade- spremišta za arhiviranje i odlaganje arhiviranih predmeta Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, koji je na snazi i u 2020. godini.

Za potrebe Stožera za zaštitu i spašavanje Koprivničko-križevačke županije sklopljen je višegodišnji ugovor o zakupu zgrade broj 46 u sklopu kompleksa „Kampus“ u Koprivnici koji je na snazi i u 2020. godini.

Županija je postala vlasnikom dvorca Inkey u Rasinji (zk.ul.br. 4404, kčbr. 2942 i 2944, K.O. Rasinja i zk.ul.br. 4328, kčbr. 1646/1, 1658/1, 1660 i 2941/4, K.O. Rasinja) te se u 2020. godini planira aplicirati na europske fondove kako bi se sufinancirala obnova navedene nekretnine.

KLASA: 406-01/19-01/11

URBROJ: 2137/1-02/05-19-1

Koprivnica, 1. listopada 2019.

ŽUPAN
Darko Koren, ing. građ., v.r.